



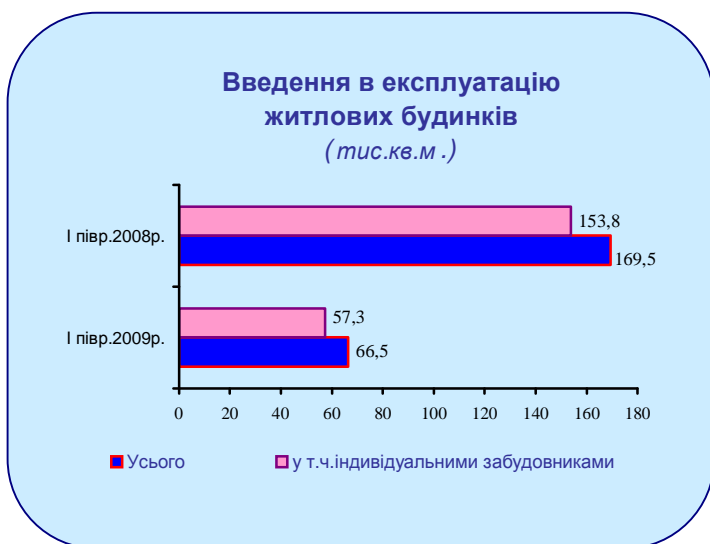
20.08.2009 №34

Введення в експлуатацію житла за січень - червень 2009 року

У I півріччі п.р. обсяги житлового будівництва зменшились. Введено в експлуатацію 322 житлові будинки загальною площею 66,5 тис.м², що порівняно з відповідним періодом попереднього року менше на 103,0 тис.м², або на 60,8% (у I кварталі – на 25,1%).

Половину житла (51,9%) введено в експлуатацію у міських поселеннях, обсяги яких проти попереднього року зменшились на 61,0%, у сільській місцевості – на 60,5%.

Частка Закарпатської області у загальнодержавному введенні житла у I півріччі п.р. порівняно з відповідним періодом попереднього року зменшилась і становила 2,9%. За обсягом введеного житла Закарпаття посіло 13 місце серед інших регіонів країни. У I півріччі з розрахунку на 1000 населення було збудовано 53,6 м² загальної площі житла. Зменшення обсягів



житлового будівництва в області відбулося у всіх містах та районах, де вони зменшились на 32,9–90,2%. Зовсім не вводилось в експлуатацію житло у I півріччі п.р. у Великоберезнянському районі та м.Чоп.

Половину загального обсягу або 33,8 тис.м² житла введено у м. Ужгород, Свалявському, Тячівському та Ужгородському районах.

Значною мірою на зменшення загальнообласного показника вплинуло скорочення обсягів введеного житла індивідуальними забудовниками. Ними введено в експлуатацію 57,3 тис.м² житла, їх частка склала 86,2% у загальнообласному обсязі і зменшилась на 4,6 в.п.

Варто зазначити, що у всіх районах, крім Ужгородського та м.Ужгород вводилось тільки індивідуальне житло.

Обсяги та темпи введеного в експлуатацію житла у розрізі районів характеризуються даними, наведеними у таблиці:

	Введено за I півріччя 2009р.			У т.ч.у сільській місцевості		
	м ² загаль- ної площі	у % до		м ² загаль- ної площі	у % до	
		загаль- ного обсягу	відповідного періоду по- переднього року		загаль- ного обсягу	відповідного періоду по- переднього року
Усього	66485	100,0	39,2	31984	100,0	39,5
м.Ужгород	7752	11,7	31,8	-	-	-
м.Берегово	443	0,6	9,8	-	-	-
м.Мукачево	4935	7,4	33,6	-	-	-
м.Хуст	1269	1,9	20,2	93	0,3	44,5
м.Чоп	-	-	-	-	-	-
Берегівський	1236	1,9	15,6	1236	3,9	16,3
Великобerezнянський	-	-	-	-	-	-
Виноградівський	3895	5,8	35,5	586	1,8	65,3
Воловецький	639	1,0	56,2	459	1,4	74,6
Іршавський	4187	6,3	27,1	3521	11,0	32,5
Міжгірський	1670	2,5	52,1	630	2,0	29,6
Мукачівський	4780	7,2	63,4	2956	9,2	44,9
Перечинський	1049	1,6	40,0	770	2,4	33,1
Рахівський	4097	6,2	36,3	1307	4,1	26,4
Свалявський	5331	8,0	59,0	3076	9,6	71,5
Тячівський	10829	16,3	63,0	6521	20,4	65,0
Ужгородський	9846	14,8	67,5	6824	21,4	48,1
Хустський	4527	6,8	27,7	4005	12,5	25,7

Із зменшенням індивідуального житлового будівництва скоротились обсяги будівництва житла на селі. У сільській місцевості введено в експлуатацію 32,0 тис.м² або 48,1% загального обсягу житла. Частка збудованого на селі житла є найбільшою в Тячівському, Ужгородському, Іршавському, Хустському та Берегівському районах і складає 60,2 – 100%. Водночас у Виноградівському, Рахівському, Міжгірському та Свалявському районах вона є незначною і становить 15,0 – 57,7%.

За рахунок державного бюджету в області не введено жодного квадратного метра житла.

У I півріччя п.р. введено в експлуатацію 480 квартир, що на 42,8% менше, ніж за аналогічний період минулого року. Середній розмір однієї квартири в будинках складає 126,7 м². При цьому середня площа квартири, збудованої у сільській місцевості перевищує показник у міській на 69,4%. Слід відмітити, що чверть всіх побудованих з початку року квартир є трикімнатні, 22,7% – двокімнатні, 19,8% – чотирикімнатні, 10,4% – п'ятикімнатні. Натомість у сільській місцевості частка чотирикімнатних і більше квартир становить більше половини.

Начальник

(підписано)

Г.Д.Гриник

Довідки за телефоном: (03122) 3-50-72

Веб-сайт Головного управління статистики у Закарпатській області: www.stat.uz.ua

© Головне управління статистики у Закарпатській області, 2009