

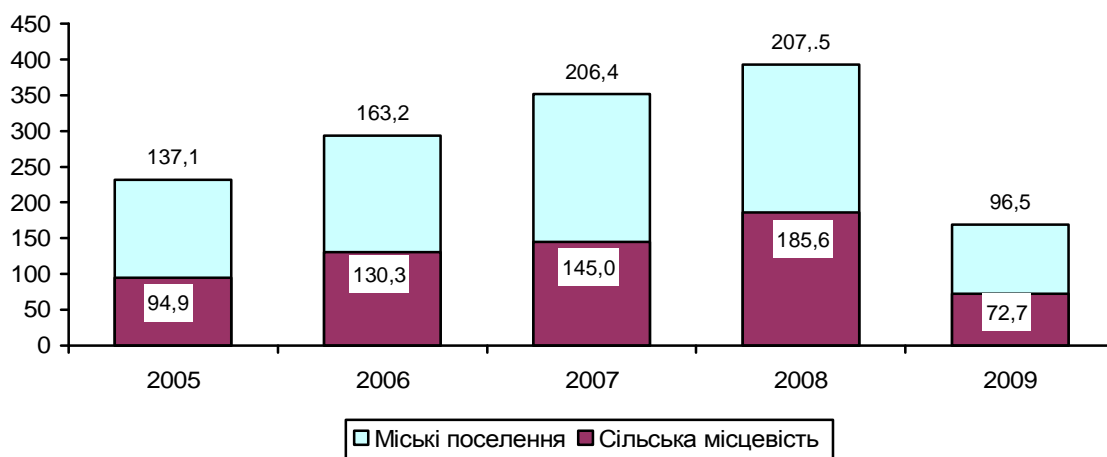


17.02.2010 № 33

Введення в експлуатацію житла за 2009 рік

За 2009р. введено в експлуатацію 169,2 тис.м² загальної площі житла, що становить 43,0% до попереднього року. За цей період збудовано 659 житлових будинків. На скорочення обсягів житлового будівництва суттєво вплинуло зменшення (на 62,0%) обсягів введеного в експлуатацію індивідуальними забудовниками житла, частка якого у загальних обсягах становила 79,7%.

Обсяги введеного в експлуатацію житла за 2009 рік (тис.м² загальної площі)



Із зменшенням індивідуального житлового будівництва скоротились обсяги будівництва житла на селі. У сільській місцевості введено в експлуатацію 72,7 тис.м² або 43,0% загального обсягу житла. Більше половини житла введено в експлуатацію у міських поселеннях. Порівняно з 2008р. його обсяги зменшились на 53,5%, у сільській місцевості – на 60,8%.

Частка збудованого на селі житла є найбільшою у Мукачівському, Ужгородському, Хустському та Берегівському районах і складає 80,3–100,0%. Водночас у Виноградівському, Великоберезнянському та Рахівському районах вона є незначною і становить 13,5–34,4%.

За рахунок державного бюджету в області не введено жодного квадратного метра житла. У розрахунку на 1000 осіб постійного населення було збудовано 136,4 м² загальної площі житла, що у 2,3 раза менше рівня попереднього року.

Обсяги введеного житла у розрізі районів та міст характеризуються даними, наведеними у таблиці:

	Введено за 2009р.			У т.ч.у сільській місцевості		
	м ² загаль- ної площі	у % до		м ² загаль- ної площі	у % до	
		загаль- ного обсягу	2008р		загаль- ного обсягу	2008р.
Усього	169154	100,0	43,0	72690	100,0	39,2
м.Ужгород	29198	17,3	63,9	-	-	-
м.Берегово	3958	2,3	21,7	-	-	-
м.Мукачево	17410	10,3	36,2	-	-	-
м.Хуст	3154	1,9	26,0	282	0,4	47,4
м.Чоп	3771	2,2	442,6	-	-	-
Берегівський	2396	1,4	12,8	2396	3,3	13,7
Великобerezнянський	767	0,5	13,8	222	0,3	7,2
Виноградівський	5895	3,5	27,2	797	1,1	18,2
Воловецький	3536	2,1	37,3	1892	2,6	37,2
Іршавський	5651	3,3	18,1	4310	5,9	17,5
Міжгірський	3441	2,0	71,6	1720	2,4	52,2
Мукачівський	13989	8,3	74,8	11236	15,5	68,6
Перечинський	2852	1,7	41,2	1984	2,7	45,5
Рахівський	6989	4,1	23,9	2406	3,3	18,1
Свалявський	9433	5,6	55,4	5871	8,1	71,4
Тячівський	29232	17,3	71,5	15731	21,6	69,9
Ужгородський	21210	12,5	59,4	18188	25,0	51,5
Хустський	6272	3,7	22,2	5655	7,8	21,0

Зменшення обсягів житлового будівництва в області відбулося у всіх містах та районах, крім м.Чоп. Дві третини загального обсягу або 111,0 тис.м² житла введено у містах Ужгород та Мукачево, Мукачівському, Тячівському та Ужгородському районах.

В останні два роки активізувалось будівництво багатоповерхових житлових будинків. Проте у 2009р. підприємства-забудовники збудували житла на 12,0% менше, ніж у 2008р., і ввели в експлуатацію 34,0 тис.м² загальної площі житла.

У 2009р. введено в експлуатацію 1117 квартир, з яких 458 – в багатоповерхових будинках. Середній розмір загальної площі квартири становить 133,78 м². При цьому середня площа квартири, збудованої у сільській місцевості перевищує показник у міській – на 27,2%.

Дані щодо кількості збудованих квартир та їх середнього розміру наводяться у таблиці.

	Кількість квартир	Загальна площа, м ²	Середній розмір квартири, м ² загальної площі
Усього	1117	149434	133,78
у тому числі			
однокімнатних	162	7693	47,49
двокімнатних	287	22607	78,77
трикімнатних	276	32718	118,54
чотирикімнатних	212	39551	186,56
п'ятикімнатних	95	21126	222,38
шесткімнатних	42	10925	260,12
семикімнатних	22	6335	287,95
восьмикімнатних і більше	21	8479	403,76

Слід відмітити, що половина всіх побудованих квартир є двокімнатні та трикімнатні, 19,0% – чотирикімнатні, 8,5% – п'ятикімнатні. Натомість у сільській місцевості частка чотирикімнатних і більше квартир становить більше половини.

Начальник

підписано

Г.Д.Гриник

Довідки за телефоном: (03122) 3-50-72

Веб-сайт Головного управління статистики у Закарпатській області: www.uz.ukrstat.gov.ua

© Головне управління статистики у Закарпатській області, 2010