

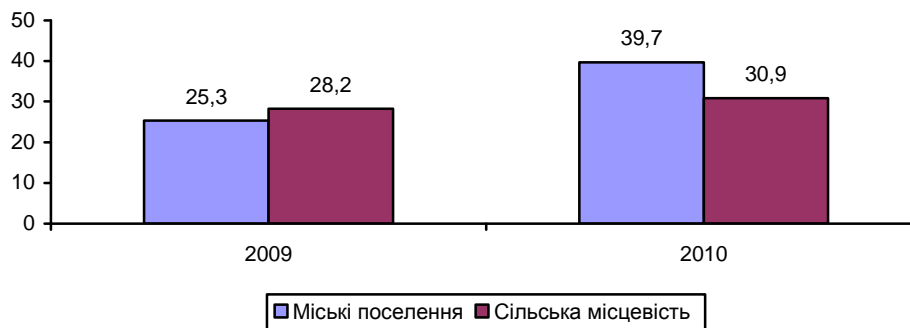


19.05.2010 № 140

Введення в експлуатацію житла за січень–березень 2010 року

За січень–березень 2010р. введено в експлуатацію 70,6 тис.м² загальної площі житла, що майже на третину більше ніж за відповідний період попереднього року.

Обсяги введеного в експлуатацію житла за січень-березень (тис.м² загальної площі)



Понад половину житла введено в експлуатацію у міських поселеннях. Проти аналогічного періоду попереднього року обсяги введеного в експлуатацію житла у сільській місцевості збільшились на 9,4%, у міських поселеннях – на 56,7%.

Впродовж січня–березня п.р. зовсім не вводилось в експлуатацію житло у Великоберезнянському та Міжгірському районах. Більше половини загального обсягу або 42,2 тис.м² житла введено у містах Ужгород і Мукачево та Тячівському районі.

Зростання обсягів житлового будівництва в області забезпечили підприємства та організації, які будували багатоквартирні будинки. Ними введено 249 квартир, загальною площею 21,2 тис.м², що у 4,0 раза більше ніж за аналогічний період попереднього року.

Індивідуальними забудовниками збудовано 268 будинків загальною площею 49,3 тис.м², що на 2,4% більше ніж за аналогічний період

попереднього року. Варто зазначити, що у всіх районах, крім міст Ужгород та Мукачево вводилось тільки індивідуальне житло. Разом з тим частка індивідуального житла у загальнообласному обсязі склала 70,0% і зменшилась проти аналогічного періоду попереднього року на 20,0 в.п.

Обсяги введеного житла у розрізі районів характеризуються даними, наведеними у таблиці:

	Уведено за січень–березень 2010р.			У т.ч. у міських поселеннях		
	м ² загальної площі	у % до		м ² загальної площі	у % до	
		загального обсягу	січня– березня 2009р.		загального обсягу	січня– березня 2009р.
Усього	70585	100,0	131,8	39694	100,0	156,7
м.Ужгород	11071	15,7	386,2	11071	27,9	386,2
м.Берегово	1138	1,6	256,9	1138	2,9	256,9
м.Мукачево	18629	26,4	799,9	18629	46,9	799,9
м.Хуст	396	0,6	31,2	396	1,0	33,7
м.Чоп	151	0,2	–	151	0,4	–
Берегівський	2765	3,9	223,7	–	–	–
Великобerezнянський	–	–	–	–	–	–
Виноградівський	3577	5,0	91,8	1214	3,0	36,7
Воловецький	459	0,7	100,0	459	1,2	–
Іршавський	4115	5,8	98,3	313	0,8	47,0
Міжгірський	–	–	–	–	–	–
Мукачівський	3802	5,4	96,8	1826	4,6	120,2
Перечинський	289	0,4	52,6	–	–	–
Рахівський	1129	1,6	27,6	751	1,9	26,9
Свалявський	904	1,3	17,0	627	1,6	27,8
Тячівський	12473	17,7	152,0	3119	7,8	89,6
Ужгородський	4728	6,7	51,9	–	–	–
Хустський	4959	7,0	123,9	–	–	–

За видами житлових будівель дві третини припадає на будівництво будинків одноквартирних і третина на будинки з трьома та більше квартирами.

За рахунок коштів державного бюджету, з початку року, в області не введено жодного квадратного метра житла.

У січні–березні п.р. введено в експлуатацію 517 квартир, що на 52,1% більше ніж за аналогічний період попереднього року.

Дані щодо кількості збудованих квартир та їх середнього розміру наводяться у таблиці:

	Кількість квартир	Загальна площа, м ²	Середній розмір квартири, м ² загальної площі
Усього	517	64713	125,17
у тому числі			
однокімнатних	135	11022	81,64
двокімнатних	128	11093	86,66
трикімнатних	96	12067	125,70
чотирикімнатних	95	16752	176,34
п'ятикімнатних і більше	63	13779	218,71

Середній розмір однієї квартири в будинках складає 125,2 м² загальної площі. При цьому середня площа квартири, збудованої у сільській місцевості перевищує показник у міській на чверть. Слід відмітити, що половина всіх побудованих з початку року квартир є однокімнатні та двокімнатні, третина – трикімнатні та чотирикімнатні, решта є п'ятикімнатні і більше. Натомість у сільській місцевості дві третини квартир введено трьохкімнатних та чотирикімнатних.

Начальник

(підписано)

Г.Д.Гриник

Довідки за телефоном: (03122) 3-50-72

Веб-сайт Головного управління статистики у Закарпатській області: www.uz.ukrstat.gomv.ua

© Головне управління статистики у Закарпатській області, 2010

с