

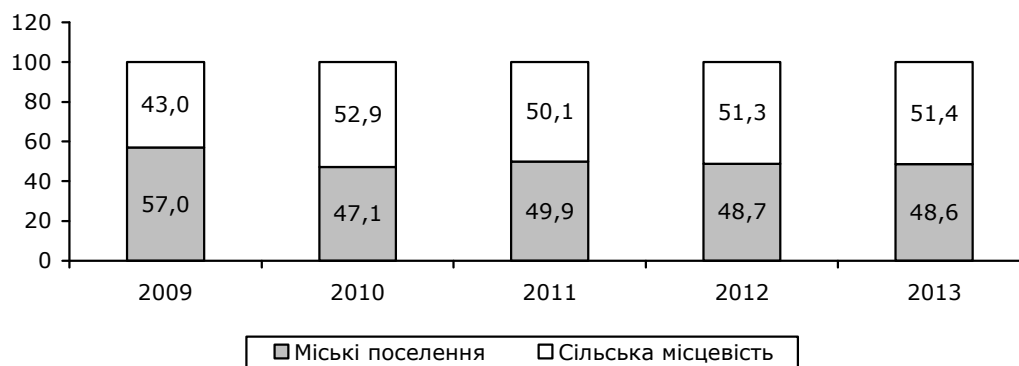


18.02.2014 № 29

Прийняття в експлуатацію житла у 2013 році

У 2013р. прийнято в експлуатацію 380,2 тис.м² загальної площі житла, з яких 43,6 тис.м² (або 11,5% загального обсягу житла) – відповідно до порядків¹. Обсяг прийнятого в експлуатацію житла у 2013р. збільшився на 3,8%, при цьому без урахування житла, прийнятого відповідно до порядків – на 4,6%.

Структура прийнятого в експлуатацію житла за місцем будівництва у 2013 році (відсотків до загального обсягу)



Обсяги прийнятого в експлуатацію житла у розрізі районів характеризуються даними, наведеними у таблиці:

	Прийнято в експлуатацію у 2013р.			У т.ч. у міських поселеннях		
	м ² загальної площі	у % до		м ² загальної площі	у % до	
		загального обсягу	2012р.		загального обсягу в регіоні	2012р.
Усього	380198	100,0	103,8	184760	48,6	103,6
м.Ужгород	82702	21,8	147,0	82702	100,0	147,0
м.Берегово	4566	1,2	49,4	4566	100,0	49,4
м.Мукачево	26365	6,9	72,0	26365	100,0	72,0
м.Хуст	9179	2,4	81,4	7801	85,0	75,3
м.Чоп	1996	0,5	95,6	1996	100,0	95,6
райони						
Берегівський	5757	1,5	143,6	305	5,3	219,4
Великобerezнянський	2578	0,7	92,0	1436	55,7	451,6
Виноградівський	16949	4,5	61,3	8538	50,4	54,2
Воловецький	6038	1,6	108,8	2120	35,1	88,4
Іршавський	19664	5,2	74,6	2186	11,1	46,9
Міжгірський	11169	2,9	103,0	3354	30,0	119,0
Мукачівський	24024	6,3	88,8	2865	11,9	63,0
Перечинський	3347	0,9	64,8	1317	39,3	49,4
Рахівський	19918	5,2	191,5	8931	44,8	209,5
Свалявський	10531	2,8	114,8	4868	46,2	93,1
Тячівський	71908	18,9	125,1	24099	33,5	130,0
Ужгородський	42674	11,2	86,7	692	1,6	33,9
Хустський	20833	5,5	138,1	619	3,0	184,2

¹ Порядок прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, прибудов до них, громадських будинків та будівель і споруд сільськогосподарського призначення I та II категорій складності, які збудовані без дозволу на виконання будівельних робіт, і проведення технічного обстеження їх будівельних конструкцій та інженерних мереж затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 19.03.2013 № 95 та зареєстрований в Міністерстві юстиції України 15.04.2013 за № 612/23144;

Порядок прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, прибудов до них, громадських будинків I та II категорій складності, які збудовані без дозволу на виконання будівельних робіт, і проведення технічного обстеження їхніх будівельних конструкцій та інженерних мереж затверджено наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 24.06.2011 № 91 та зареєстровано в Міністерстві юстиції України 11.07.2011 за № 830/19568 (втратив чинність).

Скорочено обсяги прийнятого в експлуатацію житла у містах Берегово, Мукачево, Хуст та Чоп, Великоберезнянському, Виноградівському, Іршавському, Мукачівському, Перечинському та Ужгородському районах. Більше половини загального обсягу житла збудовано у містах Ужгород, Мукачево, Тячівському та Ужгородському районах.

У міських поселеннях прийнято в експлуатацію 184,8 тис.м² загальної площі житла (48,6% загального обсягу), у сільській місцевості – 195,4 тис.м² (51,4%). Обсяги прийнятого в експлуатацію житла в міських поселеннях порівняно з 2012р. роком зросли на 3,6%, у сільській місцевості - на 4,0%.

Переважну частку житла 83,7% загального обсягу прийнято в експлуатацію в одноквартирних будинках, 15,8% – у будинках із двома і більше квартирами та 0,5% – у гуртожитках.

За рахунок коштів державного бюджету у 2013р. прийнято в експлуатацію 7,3 тис.м² загальної площі житла (1,9% від загального обсягу).

Із загальної площі прийнятого в експлуатацію житла 331,9 тис.м² становила площа квартир, 48,3 тис.м² – площа гуртожитків і приріст площі існуючих квартир за рахунок реконструкції та розширення.

Кількість збудованих квартир та їхній середній розмір наводяться у таблиці:

	Кількість квартир	Загальна площа, м ²	Середній розмір квартири, м ² загальної площі
Усього*	2369	331933	140,1
у тому числі			
однокімнатних	362	19077	52,7
двокімнатних	537	44197	82,3
трикімнатних	563	78821	140,0
чотирикімнатних	442	81633	184,7
п'ятикімнатних і більше	465	108205	232,7

* Без урахування площі гуртожитків та розширення існуючих індивідуальних житлових будинків

В міських поселеннях збудовано 1259, у сільській місцевості – 1110 квартири. Середній розмір однієї квартири становить 140,1 м² загальної площі. При цьому середня площа квартири, збудованої у міських поселеннях менша ніж у сільській місцевості на 25,3%.

Серед збудованих квартир переважають трикімнатні (23,8% від загальної площі), двокімнатні (22,7%) та чотирикімнатні (18,7%) квартири.

Начальник

(підписано)

Г.Д.Гриник

Довідки за телефоном: (03122) 3-50-72

Веб-сайт Головного управління статистики у Закарпатській області: www.uz.ukrstat.gov.ua

© Головне управління статистики у Закарпатській області, 2014.