

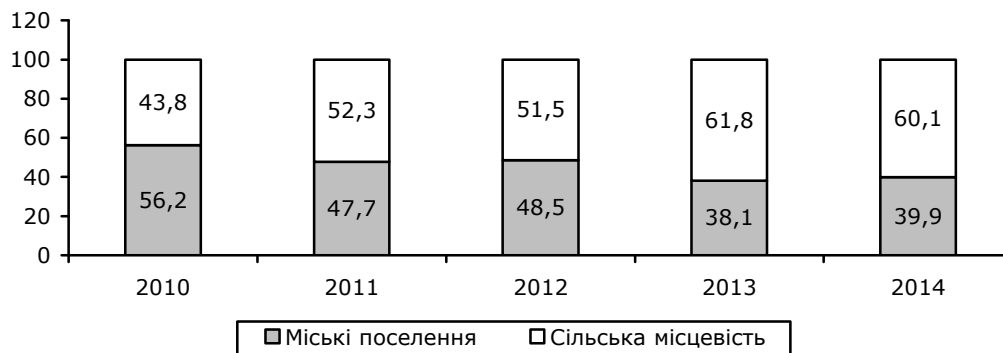


19.05.2014 №110

Прийняття в експлуатацію житла за січень-березень 2014 року

У січні-березні 2014р. прийнято в експлуатацію 135,5 тис.м² загальної площі житла, з яких 10,8 тис.м² (або 7,9% загального обсягу житла) – відповідно до Порядку¹. Обсяг прийнятого в експлуатацію житла у січні-березні 2014р. збільшився на 42,0%, при цьому без урахування житла, прийнятого відповідно до Порядку – на 45,2%.

Структура прийнятого в експлуатацію житла за місцем будівництва у січні-березні 2014 році
(відсотків до загального обсягу)



Обсяги прийнятого в експлуатацію житла у розрізі районів характеризуються даними, наведеними у таблиці:

	Прийнято в експлуатацію житла у січні-березні 2014р.			У т.ч. у міських поселеннях		
	м ² загальної площі	у % до		м ² загальної площі	у % до	
		загального обсягу	січня-березня 2013р.		загального обсягу в регіоні	січня-березня 2013р.
Усього	135508	100,0	142,0	54083	39,9	148,6
м.Ужгород	22921	16,9	281,9	22921	100,0	281,9
м.Берегово	2401	1,8	-	2401	100,0	-
м.Мукачево	5939	4,4	65,2	5939	100,0	65,2
м.Хуст	4628	3,4	136,4	4126	89,2	170,8
м.Чоп	510	0,4	56,9	510	100,0	56,9
райони						
Берегівський	2206	1,6	75,7	118	5,3	38,7
Великобerezнянський	1397	1,0	97,1	889	63,6	174,7
Виноградівський	5237	3,9	97,9	2124	40,6	72,0
Воловецький	2744	2,0	156,9	112	4,1	10,6
Іршавський	7867	5,8	73,3	361	4,6	31,4
Міжгірський	4746	3,5	190,5	1286	27,1	191,9
Мукачівський	8690	6,4	103,6	509	5,9	27,0
Перечинський	1891	1,4	187,4	533	28,2	-
Рахівський	8673	6,4	268,5	3826	44,1	344,1
Свалявський	3017	2,2	71,2	1474	48,9	62,8
Тячівський	21821	16,1	176,8	6063	27,8	156,8
Ужгородський	16065	11,9	119,4	-	-	-
Хустський	14755	10,9	224,2	891	6,0	-

¹ Порядок прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, прибудов до них, громадських будинків та будівель і споруд сільськогосподарського призначення I та II категорій складності, які збудовані без дозволу на виконання будівельних робіт, і проведення технічного обстеження їх будівельних конструкцій та інженерних мереж затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 19.03.2013 № 95 та зареєстрований в Міністерстві юстиції України 15.04.2013 за № 612/23144;

Скорочено обсяги прийнятого в експлуатацію житла у містах Мукачево, Чоп, Берегівському, Великоберезнянському, Виноградівському, Іршавському та Свалявському районах. Більше половини загального обсягу житла збудовано у містах Ужгород, Тячівському, Ужгородському та Хустському районах.

У міських поселеннях прийнято в експлуатацію 54,1 тис.м² загальної площі житла (39,9% загального обсягу), у сільській місцевості – 81,4 тис.м² (60,1%). Обсяги прийнятого в експлуатацію житла в міських поселеннях порівняно з відповідним періодом попереднього року зросли на 48,6%, у сільській місцевості - на 37,9%.

Переважну частку житла 91,7% загального обсягу прийнято в експлуатацію в одноквартирних будинках, 8,3% – у будинках із двома і більше квартирами.

За рахунок коштів державного бюджету у січні-березні п.р. не прийнято в експлуатацію жодного квадратного метра житла.

Із загальної площі прийнятого в експлуатацію житла 116,6 тис.м² становила площа квартир, і приріст площі існуючих квартир за рахунок реконструкції та розширення.

Кількість збудованих квартир та їхній середній розмір наводяться у таблиці:

	Кількість квартир	Загальна площа, м ²	Середній розмір квартири, м ² загальної площі
Усього*	697	116642	167,4
у тому числі			
однокімнатних	86	5390	62,7
двокімнатних	99	9267	93,6
трикімнатних	159	25967	163,3
чотирикімнатних	168	32408	192,9
п'ятикімнатних і більше	185	43610	235,7

* Без урахування площі гуртожитків та розширення існуючих індивідуальних житлових будинків

В міських поселеннях збудовано 284, у сільській місцевості – 413 квартири. Середній розмір однієї квартири становить 167,4 м² загальної площі. При цьому середня площа квартири, збудованої у міських поселеннях менша, ніж у сільській місцевості на 24,5%.

Серед збудованих квартир переважають чотирикімнатні (24,1% від загальної площі), трикімнатні (22,8%) та п'ятикімнатні (17,8%) квартири.

Крім того, у січні-березні 2014р. в області прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки загальною площею 1,6 тис.м², всі вони прийняті відповідно до Порядку¹. Загальна площа прийнятих в експлуатацію дачних та садових будинків у січні-березні п.р. порівняно з відповідним періодом попереднього року зменшилась на 36,1%, при цьому без урахування площі, прийнятої відповідно до Порядку, - на 28,5%.

Начальник

(підписано)

Г.Д.Гриник

Довідки за телефоном: (03122) 3-50-72

Веб-сайт Головного управління статистики у Закарпатській області:

www.uz.ukrstat.gov.ua

© Головне управління статистики у Закарпатській області, 2014.