



28.05.2019

## Житлове будівництво у Закарпатській області у січні–березні 2019 року

У січні–березні 2019р. загальний обсяг прийнятого в експлуатацію житла склав 131,6 тис.м<sup>2</sup> загальної площі, що на 26,6% більше порівняно з січнем–березнем 2018р. Із загальної площі житла, 46,7% прийнято в експлуатацію відповідно до Порядку прийняття в експлуатацію об'єктів, збудованих без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, затвердженого наказом Мінрегіону від 03.07.2018 № 158.

У січні–березні 2019р. у міських поселеннях прийнято в експлуатацію 36,2% загального обсягу житла, у сільській місцевості – 63,8%.

Із загальної площі прийнятого в експлуатацію житла 95,3% припадає на одноквартирні будинки та 4,7% – будинки з двома і більше квартирами.

Розподіл загальної кількості прийнятих в експлуатацію квартир за видами будівель наведено в таблиці:

	Кількість квартир	Загальна площа квартир		Середній розмір квартири, м <sup>2</sup> загальної площі
		тис.м <sup>2</sup>	% до загального обсягу	
<b>Усього</b>	759	131,6	100,0	173,4
одноквартирні	683	47,7	36,2	69,8
з двома та більше квартирами	76	83,9	63,8	1104,2

Прийняття в експлуатацію дачних і садових будинків склало 6,1 тис.м<sup>2</sup> загальної площі, з яких 2,6 тис.м<sup>2</sup> – відповідно до Порядку.

Інформацію щодо прийнятого в експлуатацію житла по містах та районах наведено в додатку.

### Географічне охоплення

Спостереження охоплює усі регіони України, крім тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м.Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях.

### Методологія та визначення

**Загальна площа житла** – сума загальної площі нових житлових будівель (складається з житлової площі та площі підсобних приміщень).

**До житлових будівель** відносяться житлові будинки: одноквартирні, з двома та більше квартирами, а також гуртожитки.

Порядок № 158 – Порядок проведення технічного обстеження і прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, будівель і споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), збудовані на земельній ділянці відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 03.07.2018 № 158 та зареєстрований у Міністерстві юстиції України 28.08.2018 за № 976/32428.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо початку та завершення будівництва".

Інформація формується по Україні в цілому та по регіонах.

Методологічні положення: [http://ukrstat.gov.ua/metod\\_polog/metod\\_doc/2017/132/metod\\_pol\\_132\\_2017.zip](http://ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2017/132/metod_pol_132_2017.zip)

### Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

Довідка: тел. (0312) 61-33-66, e-mail: [stat@uz.ukrstat.gov.ua](mailto:stat@uz.ukrstat.gov.ua)

Більше інформації: [www.uz.ukrstat.gov.ua](http://www.uz.ukrstat.gov.ua)

© Головне управління статистики у Закарпатській області, 2019

**Прийняття в експлуатацію житла  
по містах та районах**

	Прийнято у січні–березні 2019		
	м <sup>2</sup> загальної площі	у % до	
		попереднього року	загального обсягу
<b>Усього</b>	131592	126,6	100,0
м.Ужгород	21998	174,0	16,7
м.Берегово	622	928,4	0,5
м.Мукачево	3238	67,3	2,4
м.Хуст	4038	161,1	3,1
м.Чоп	634	152,0	0,5
райони			
Берегівський	677	46,9	0,5
Великобerezнянський	650	65,1	0,5
Виноградівський	11508	115,7	8,7
Воловецький	392	46,6	0,3
Іршавський	12914	220,3	9,8
Міжгірський	3398	132,8	2,6
Мукачівський	8266	122,5	6,3
Перечинський	1471	407,5	1,1
Рахівський	5950	97,8	4,5
Свалявський	1953	83,6	1,5
Тячівський	24806	99,3	18,9
Ужгородський	18738	166,7	14,2
Хустський	10339	102,5	7,9